

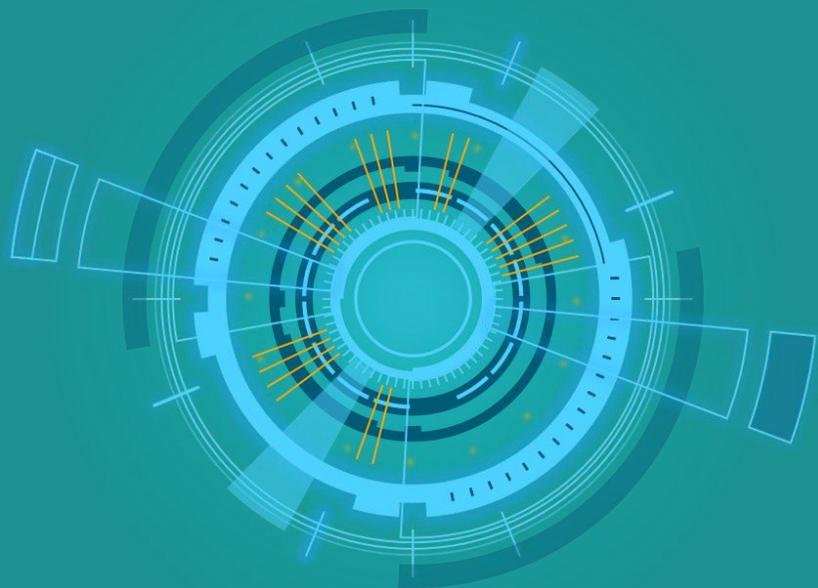
智慧眼系列产品介绍

小区智慧眼

凝聚基础元素，共创智慧明天

目录

CONTENTS



- 1 产品概述
- 2 管理痛点
- 3 产品介绍
- 4 产品核心价值
- 5 项目案例
- 6 服务理念



小区智慧眼

以小区安全为核心，以人工智能等前沿信息技术为支撑，整合小区监控资源，实现对小区内人的不安全行为、车及物的不安全状态感知、捕捉及告警，形成“人防+技防”的联防体系。

同时，以智慧眼系统为抓手，形成对内治安力量的智慧化调配，向外管理的精准化治理。





目录 CONTENTS

管理痛点



如果
小孩进入水域，触电/被喷泉误伤……



如果
小区发生火情，救援通道被占用……



如果
电瓶车进入电梯及楼道，起火……

此类问题绝非个例，如果处置不及时发生危险，受害的是居民，连累的是物业！

传统管理办法对人工依赖性强，无法做到常态化管控或存在管控不及时等问题，若被居民投诉，会激化矛盾，导致居民对物业满意度降低。与物业而言，人员短缺等问题又极大程度制约管理效率及质量。

痛点

山东一孩子被喷泉水柱冲起数米腾空翻转，画面太惊险！紧急提醒

一女孩在喷泉处遛狗时不幸触电身亡
2018年5月26日 福建福清市一小区内
3名儿童在景观喷泉...



人民资讯 7月9日

你还在带孩子去喷泉中玩耍吗？

几乎每年夏天，都会有孩子玩喷泉或在小区水池里的触电事故发生。喷泉是水与电的结合，有些施...



腾讯网 10天前

喷泉可远观不可靠近

被突然喷发的喷泉冲伤，送医后经两次手术才恢复健康；2018年5月26日17时许，3名儿童在福州一小区的喷泉...

搜狐网 8天前

警惕！广场上的这种喷泉已造成多名儿童身亡！

不少孩子会忍不住摸摸喷泉水，甚至跑到喷泉中间玩水。但你知道吗？这样的行为很危险！警惕触电 痛心！已发...

暑期防溺水！广州8岁女孩在小区泳池溺水巧遇军医救回一命

近日，在广州某小区游泳池，一名8岁的女孩不慎溺水，危急关头，正在该泳池游泳的南部战区总医...



腾讯网 昨天15:39

好样的！南部战区总医院医生成功抢救一名溺水儿童

慎溺水，危急关头，家住该小区的南部战区总医院普通外科医生丁洪亮展开施救，成功挽回溺水女孩...



人民资讯 昨天21:25

3岁男童不幸溺亡！一周4个孩子溺水！多发生在这...

其中有4人是儿童 溺水地点都是小区游泳池 其中有1名溺亡
7月12日，龙岗区某小区泳池，一名3岁男童...



腾讯网 昨天15:49

解决方案：危险区域管理



智慧眼系统



告警
通知小区安保人员

痛点

老人小区门口摔倒索赔物业,后续治疗费用昂贵,一块进口钢板6万



搜狐网 9天前

小区路面瓷砖翘起,老人骑车经过摔倒致骨折,物业答应赔偿却又反悔



腾讯网 7月1日

【城开公司】八旬老人屋内摔倒 城开公司员工及时救助

城开公司下属企业小区房管员在和煦·幸福城开展日常上门走访的过程中发现,86岁的孤寡老人郑...



搜狐网 7月9日

独居老人家中摔倒 秦淮警方爬梯救人

点赞!老人意外摔倒,这三人的举动超暖心

因此步行时走神不慎摔倒 经过休息 老人的精神状态有所恢复,表示可以自行离去,他们将老人送出小区门...



腾讯网 7月1日

“火花大王”家中摔倒 被救后为何仍固执独居?

90后老年班都有了?!【消防安全】法华镇路:小区充电电瓶失火殃及多车 好在.....



腾讯网 7月5日

【早安山东】身边正能量 邹城:九旬老人突然摔倒 小区门卫及时救助



央视网 6月24日



解决方案：护家安园



智慧眼系统



告警
通知小区安
保人员



与社区医疗
系统联网,
快速反应



痛点

救护车小区抢救病人,私家车乱停堵住门...

2020年9月12日 甚至还是有很多网友表示,如果自己在现实生活中遇到这种乱停放堵住救护车的私家车,也会采...



搜狐网

救护车去湾仔救人被违停车辆挡在门口!...

2020年8月24日 首次开出的不礼让救护车罚单 最近,又有救护车去小区救人 却被小区门口的违停车辆挡住去路...



珠海交警

违章停车堵消防通道被消防车刮蹭需负...

2019年4月26日 3、2017年12月,深圳某小区起火,消防通道被违停车辆堵住,导致消防员只能携带装备跑步进入现...



小区道路被违停车辆堵住影响消防车进入



6月6日,宁波海曙区君雅苑发生火灾,消防车却被违停车辆堵了半小时,伤者也等了半小时才上...

新浪网

违停车辆占小区消防通道致消防车被堵 - ...

2016年10月29日 导语:昨天上午7点半左右,南京玄武区兴贤家园小区地下仓库发生火灾,但消防通道被违停车辆占据根本无法进入。2016年10月29日上午7点半左右,南...

佰佰安全网

沈阳警方:严查“占用、堵塞消防车通道”...

5月10日 近日,沈阳市公安局治安管理局会同应急、消防救援、行政执法、街道等相关部门开展联合检查,重点对机动车违停占用、堵塞消防车通道;违规私搭乱建、...

网易新闻

整治小区消防通道 消防对违停车辆开罚...

2020年9月11日 为加强小区消防通道管理,深入推进打通“生命通道”集中整治行动,有效解决占用、堵塞消防车通...



解决方案：机动车违停



智慧眼系统

设备联动
远程处置

告警
通知安保现场处置

痛点

解决方案

女子翻越封闭小区护栏被行拘,警方通报

2020年12月28日 本文转自【扬子晚报】; 12月26日, 辽宁大连。网传有人未居家隔离, 翻越封闭小区护栏...

环球网

警察翻越护栏抓捕小偷..... - 手机新浪网

警察翻越护栏抓捕小偷.....。该视频获得1,823人点赞, 发生了什么事, 快来看看吧! sina.cn

新浪网

大连57岁女子隔离期翻越小区护栏, 警方:...

2020年12月27日 12月26日, 大连金州一小区“有人未居家隔离, 翻越封闭小区护栏”视频在网上引起关注, 12...

潇湘晨报

三贼凌晨翻小区护栏行窃 户主惊醒抡椅...

2016年4月9日 他们质疑, 3名男子相继翻越隔离防盗护栏, 为何小区设置的红外线警报设施形同虚设? 事发时那...

国权北路一小区电瓶车起火殃及架空线 消防及时到场处置



新民晚报 2小时前

西安一小区电动汽车凌晨“闪爆”起火 10米之隔的业主担心存安全隐患

华商报记者在小区业主们提供的火灾现场视频中看到, 起火的是一辆白色电动面包车, 停在充电桩跟...



群众新闻 5小时前

西安一小区电动汽车凌晨闪爆起火

【#西安一小区电动汽车凌晨闪爆起火#】贺女士家住西安市纺建东路浐灞新城四期2号楼一单元, 去年起, 小区外紧挨...

新浪网 4小时前

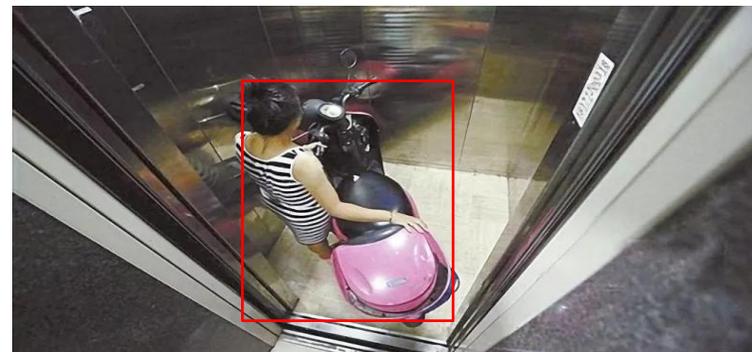
电动车起火威力有多大? 别再放在楼道充电了!

2. 将电动车停放到小区指定位置 将电动车规范停放到小区的指定位置, 远离易燃易爆物品, 不要将电动车停放在楼道...

网易 12小时前



周界入侵

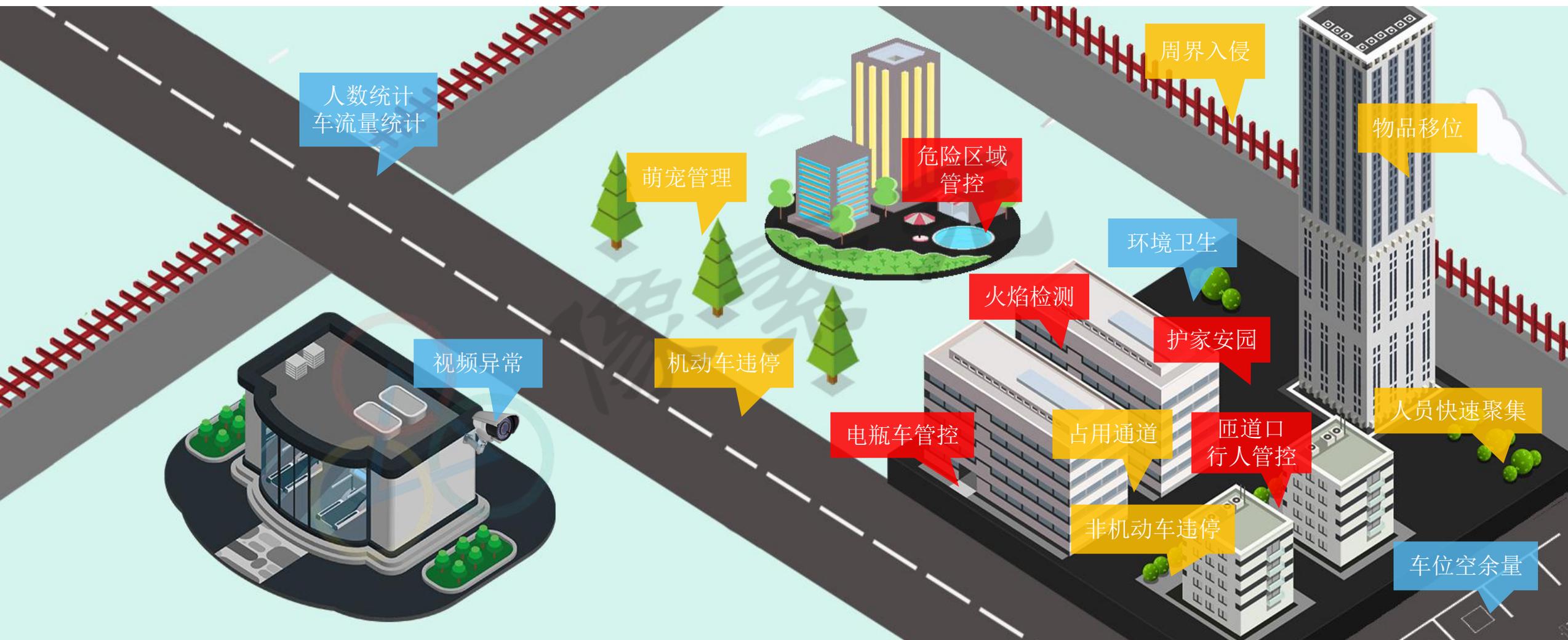


电瓶车进电梯

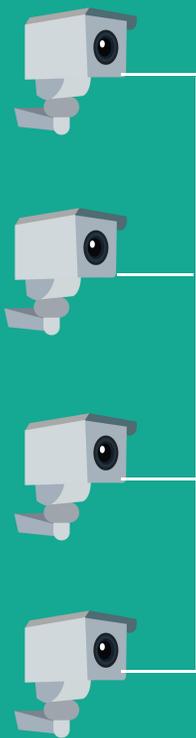


目录 CONTENTS

产品介绍

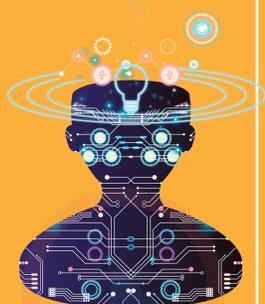


监控视频



智慧眼

感知



事件捕捉



事件信息输出



- 对人、车、物全方位感知
- 捕捉场景中的事件并融合分析
- 事件实时告警，告警信息Web端展示

管理流程



监管人员



现场管理人员



事件处置

事件处理由事后监管向事前事中转变





具备良好的业务扩展能力

兼容性好，支持多类摄像头接入

N+1冗余设计，系统稳定可靠

系统易部署、易维护、易操作

单台500路摄像机接入能力，支持多台检测器堆叠工作

业务个性化配置，满足管理需求

利旧前端，可充分应用小区内现有监控设备

产品可根据实际应用场景，对事件分时段，分主次监管，业务配置灵活多变。

多业务 更强大 更精准 更智能



目录 CONTENTS

产品核心价值

事件快速发现



事件快速处置



设备联动
远程喊话



智慧眼

■ 外部管理

发现事件及时告警，督促安保人员快速、精准处置。

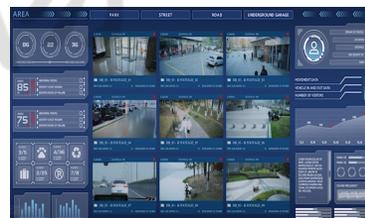


业主举报

可查看处理进度及反馈

■ 内部管理

- ①安保力量的智慧化调配；
- ②通过居民反向评价体系及处置结果，对安保人员进行考核，量化工作量，合理分配安保资源。



系统告警

通知物业安保人员



事件处置



处置结果评价

处置进度/结果反馈

AI赋能人眼，实现对监控视频的查看；以数据支撑决策，管理由计划模式向需求模式转变，节省人力成本，释放技术管理的长效价值。

系统自动捕捉事件图片及事件视频内容，并存储，当事件发生后管理者根据事件发生时间、事件类型等条件搜索即可查看视频，还原事件。

系统自主学习能力结合业务个性化配置，让机器看懂业务。同时捕捉事件发生时间、位置等信息，实现精准化治理。

降本

统管

溯源

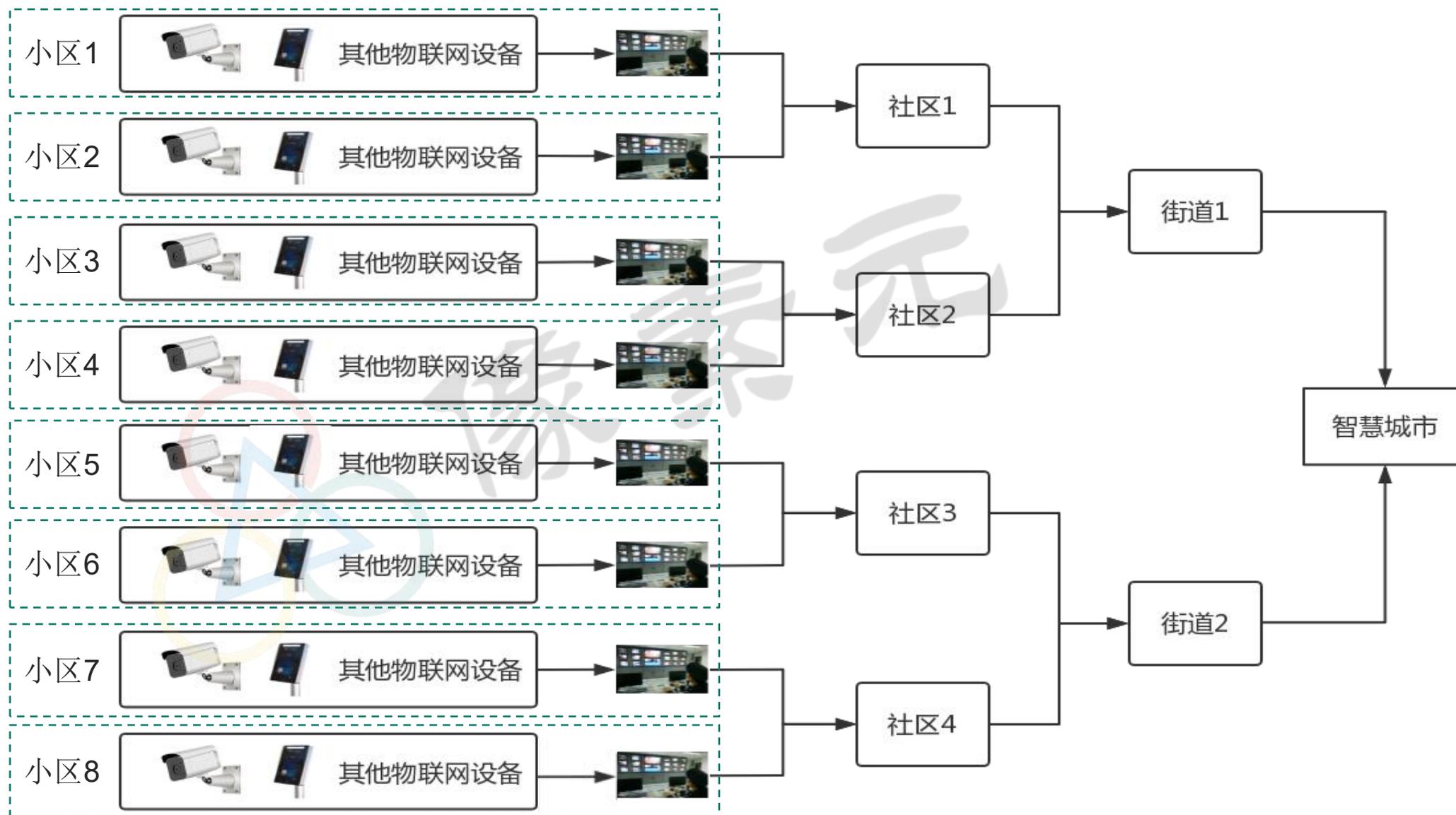
安全

效率

以智慧眼系统为抓手，建立一人管控，多岗联动的一体化调度管理模式，实现向外、对内的常态化双向管理。

实现AI技术和人力资源的完美融合、人力资源的智慧化调配，构建“人防+技防”的安全防范模式，为小区居民安全赋能。

为智慧社区/智慧城市建设储能





杭州金麟府小区引进智慧眼系统，为居民安全保驾护航

金麟府小区是大家和绿城联袂打造的改善型高品质住宅项目，所在的拱宸板块是高端人士聚集地，也是杭州豪宅的聚集区，总建筑面积134792m²，总占地面积49923m²。

为全方位守护小区居民安全，方便物业常态化管理，根据物业管理需求，接入小区智慧眼产品，包含机动车违停、环境卫生、水系等危险区域管理、闸道口行人管理、小推车检测（定制业务）、萌宠管理、护家安园、视频异常等检测业务，并对检测业务进行个性化配置，帮助物业及时取证留证，缩短事件处理周期，提升居民满意度。

- 我们为您提供7×24小时全天候在线服务！
- 我们拥有专业的开发团队和技术服务团队，具有健全的质量管理体系和售后服务体系，提供现场和远程在线技术支持。



品质

以研发为核心
提供优质产品



服务

以客户为中心
提倡服务至上



诚信

维护客户利益
坚持诚信服务



道德

恪守职业道德
严控工作程序

品质、服务、诚信、道德是我们对客户的郑重承诺！

智发现 慧应用

杭州像素元科技有限公司期待与您合作



微信公众号



公司官网